

## 上海蒋记餐饮管理有限公司锦绣路店环保措施落实情况报告

根据《中华人民共和国行政许可法》、《上海市实施〈中华人民共和国环境影响评价法〉办法》（市政府第24号）、《建设项目竣工环境保护验收管理办法》（第13号）、《环境信息公开办法（试行）》、《企事业单位环境信息公开办法》、《上海市环境保护局关于过渡期建设项目中后期环保审批改革的意见》（沪环保评[2016]189号）。建设单位在项目建成后应当向审批该项目环境影响评价文件的环保行政主管部门申请竣工环境保护验收。

建设单位在申请竣工环境保护验收时必须提交环保措施落实情况报告并主动向社会公开信息，环保措施落实情况报告要求如实反映项目的建设情况和环保设施的实施情况，主要内容如下：

### 一、项目概况

#### 1、项目名称和性质

- 项目名称：上海蒋记餐饮管理有限公司锦绣路店
- 项目地址：上海市浦东新区锦绣路 2486 弄 3 号
- 建设单位名称及性质：上海蒋记餐饮管理有限公司（独资）
- 建设项目性质：新建
- 占地面积:1078m<sup>2</sup>，建筑面积（平方米）：1078m<sup>2</sup>

#### 2、环评文件审批

2014年11月由上海师范大学单位编制环境影响评价文件,(上海市环保局批复文号): 沪浦环保许评【2015】247号

#### 3、施工期环保措施落实情况

建设项目开工日期、设计单位、施工单位和环境监理单位、工程基本情况、实际选址选线、施工期的环境保护措施落实情况、施工期

环境监理情况、施工期环境监测结果等

建设项目开工日期: 2014 年 11 月 13 日

设计单位: 上海知瀚环保科技发展有限公司

施工单位: 上海知瀚环保科技发展有限公司

工程内容及规模

### 1. 项目概况

上海蒋记餐饮管理有限公司锦绣路店是上海蒋记餐饮管理有限公司投资设立的分支机构。上海蒋记餐饮管理有限公司锦绣路经营地址位于上海市浦东新区锦绣路 2486 弄 3 号, 主要经营餐饮服务。

### 2. 租赁房屋产权情况

本项目租赁上海浦东星河湾房地产开发有限公司位于上海市浦东新区锦绣路 2486 弄 3 号作为经营场地, 租赁面积为 1078m<sup>2</sup>, 房屋用途为沿街商铺。

### 3. 项目规划相容性

本项目所在建筑为处在星河湾商业街中的一幢独立建筑, 建筑层数为 2 层, 面积为 1078 m<sup>2</sup>

本项目所在建筑设有油烟排放专用烟道。本项目厨房产生的油烟经设置在厨房顶棚的 1 台油烟净化处理装置处理达标后经内置油烟排放专用烟道传送至二层楼屋顶排放。

本项目所在建筑东侧为锦绣路, 路东为浦东干部学院; 南侧为浦东星河湾酒店; 西侧为商铺, 商铺西侧为星河湾荟苑住宅小区, 与项目距离 90 米; 北侧为商铺。本项目所在建筑为独立建筑, 距离最近敏感目标距离大于 9 米。

本项目油烟排放口设置在二层楼屋顶南侧, 排烟口朝南, 与最近

敏感目标（星河湾荟苑）距离为 130 米。

#### 4. 项目建设规模与平面布置

本项目经营场地总建筑面积约为 1078 平方米。其中厨房的建筑面积约为 250 平方米，餐厅的建筑面积约为 828 平方米。

本项目根据餐饮服务业的需要进行室内装潢装修和厨房设备安装。项目共设二层，主要设有用餐区、收银台、厨房、更衣室、库房等。厨房设有热厨区、海鲜制造间、洗碗间、粗加工、冷菜间等。用餐区共设约 130 个餐位。

#### 5. 设备

油烟管道走向：本项目单设一个热厨厨房，设在二楼。本项目产生的油烟由灶台上方的集气罩分别集中收集起来，并分别经设置在厨房顶棚的 1 台油烟净化处理装置处理达标后经物业预设的 1 根内置烟道传送至二层楼屋顶排放。项目排烟口位于屋顶的南侧，风口朝南。

废水处理措施：本项目产生的经营性污水（包括厨房含油废水）先经水斗下油水分离器处理后再经项目厨房北侧地下自建隔油池处理，污水预处理达标后与生活污水一同纳入锦绣路市政污水管网，经白龙港污水处理厂集中处理达标后排放。

#### 6. 工作制度及劳动定员

公司常年职工人数 70 人，工作时间 10:00-22:00，年经营时间 365 天。

#### 7. 项目公用工程配套

给排水：本项目给水由租赁地原有供水管网供给，主要为餐饮用水和生活用水。项目废水排放量为  $33\text{m}^3/\text{d}$ ，即  $12045\text{m}^3/\text{a}$ 。本项目废水排放量与用水量、相等。

项目厨房含油废水和生活污水分流设计，厨房含油废水先经水斗下油水分离器处理后再经项目厨房地下自建隔油池处理达到《污水排入城镇下水道水质标准》后与生活污水一同纳入锦绣路市政污水管网，经白龙港污水处理厂集中处理达标后排放。

#### 4、项目主要内容

项目主要内容应包括主体工程及配套设施，主要包括以下几个方面：

- 主要产品名称,设计生产能力或规模、功能；

本项目经营场地总建筑面积约为 1078 平方米。其中厨房的建筑面积约为 250 平方米，餐厅的建筑面积约为 828 平方米。

本项目根据餐饮服务业的需要进行室内装潢装修和厨房设备安装。项目共设二层，主要设有用餐区、收银台、厨房、更衣室、库房等。厨房设有热厨区、海鲜制造间、洗碗间、粗加工、冷菜间等。用餐区共设约 130 个餐位。

- 主要原材料、燃料的名称和用量,用水量、排水量等；

供电：本项目年用电量约为 47000 千瓦时。

天然气：本项目年用天然气量约为 8000 m<sup>3</sup>/a。

用水：本项目废水排放量为 33m<sup>3</sup>/d,即 12045 m<sup>3</sup>/a 。本项目废水排放量与用水量、相等。

- 主要生产工艺、生产设备；

各类生料——厨房洗涤切配（废水）——烹饪（油烟）——客人用餐（含油废水）——餐具清洗（含油废水）

本项目安装了 1 台低噪声离心风机，处理风量分别为 28000m<sup>3</sup>/h,

位于项目厨房吊顶设备层内。1台油水分离器。1个隔油池，安装在地下室。厨房设置2个排烟罩，尺寸分别为1000mm\*1100mm、4600mm\*1450mm，对应排气罩灶面投影面积7.77m<sup>2</sup>，折合8个基准灶头。

- 主要辅助设施,如锅炉、泵房、空压站、冷却塔、空调等；  
本项目共设有20台分体式空调，空调外机都设在二楼楼顶。

## 二、环境保护设施概况

环境保护设施概况应反映环保设施名称、类型、处理工艺、设计处理能力、设备安装调试情况，具体包括以下几个方面：

### ● 废水

项目含油废水先经水斗下油水分离器处理后再经项目厨房北侧地下自建隔油池处理，污水预处理达标后接入市政污水管网。

### ● 废气

本项目产生的油烟由灶台上方的集气罩分别集中收集起来，并经设置在厨房顶棚的1台油烟净化处理装置处理达标后经物业预设的1根内置烟道传达至二楼屋顶排放。项目排烟口位于屋顶的南侧，风口朝向南。

### ● 噪声

分体式空调、排风风机采用低噪声设备，底座铺设减震垫。在风机进出口安装消声器、管道接缝处采用软接头衔接并采用支架紧固装置等措施；分体式空调外机安装隔声罩，降低噪声。

### ● 固体

本项目产生的生活垃圾经分类收集、袋装后由环卫部门统一定期清运；厨余垃圾及废油脂等厨房垃圾专用容器收集后，分别委托有餐厨废弃物服务许可证的单位回收处理。

●环境保护管理和监测机构，包括人员安排及培训，检测仪器、监测设备的配置、落实情况；环保设施管理维护制度、环保设施岗位操作制度、突发事故防范措施、应急预案制度（突发环境事故应急预案应至环保部门备案）等环境保护管理制度的制定情况。

### 三、信息公开情况

建设单位应按照环保部《建设项目环境影响评价信息公开机制方案》，将建设项目开工前的信息、施工过程中的信息、建成后的信息主动向社会公开并提供相关证明材料（包括公示时间、网站、页面截图、公众意见反馈情况等）。

### 四、存在问题和整改措施。

项目投产后定期委托相关资质单位对污染源进行监测，一旦发现超标现象必须立即暂停营运，采取改进相关环保措施，确保达标排放后并能恢复营运。

建设单位：上海蒋记餐饮管理有限公司

日期：2017年08月18日

